



Záznam z jednání k zakázce „Studie odtokových poměrů včetně návrhů možných protipovodňových opatření v povodí Sázavy“

Druh porady: 22. Kontrolní den
Datum: 12.2.2019
Místo: Benešov
Přítomní: dle listiny přítomných

Předmětem 22. KD bylo seznámení přítomných s možnostmi realizace opatření v rámci pozemkových úprav.

V kontrolní den byli pozváni pracovníci Státního pozemkového úřadu (SPÚ) a zástupci měst a obcí dotčených projektem AOP Sázava.

Kontrolní den započal p. Pošmurný, který uvítal přítomné a předal slovo Ing. Hánové.

Ing. Hánová provedla zúčastněné prezentací na téma propojení návrhu opatření, které vzešly ze studie odtokových poměrů s realizací pozemkových úprav v dotčených katastrech.

Na mapách představila přítomných katastrální území, na kterých jsou:

- dokončeny komplexní pozemkové úpravy (KoPÚ) (Konojedy, Roubíčková Lhota)
- dokončeny jednoduché pozemkové úpravy (JPÚ) (Bystřice u Benešova, Líšno, Úročnice, Talmberk a Vrchotovy Janovice)
- dokončené z části (Vyžlovka)
- rozpracované (Bořeňovice, Lbosín, Pozov, Myslíč, Skalice u Benešova, Struhařov u Benešova)
- uvažované (Jezero, Krusičany, Křešice u Divišova, Nučice, Prusice, Výžerky, Ondřejov u Prahy, Bělokozly, Soběhrdy, Žíňany, Třemblat)
- k zahájení po r. 2021 (Borek nad Sázavou, Jílové U Prahy, Kamenný Přívoz, Pohoří u Prahy)
- nejsou/neplánují se (Rataje nad Sázavou, Smilovice u Staňkovic, Staňkovice u Uhlířských Janovic, Čekanov, Radvanice nad Sázavou, Úžice u Kutné Hory)

Ing. Hánová dále uvedla, že cílem je zahrnutí návrhů opatření do pozemkových úprav. V tomto směru bude nadále spolupracovat s pracovištěm SPÚ pro Středočeský kraj.

Dále předala slovo pracovníkům SPÚ – Ing. Hruškovi a Ing. Tůma.

Ing. Hruška informoval přítomné o právním rámci pozemkových úprav a že cílem pozemkových úprav je mimo jiné obnovení vztahu lidí k zemědělské půdě. Pozemkové úpravy jsou zpracovávány především podle **zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech** a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a podle prováděcí vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.



Pozemkové úpravy jsou procesem, který uspořádává vlastnické vztahy a vytváří novou digitální katastrální mapu. Jedná se o multifunkční nástroj pro dlouhodobý a trvale udržitelný rozvoj území, který jako jediný v ČR komplexně řeší venkovský prostor včetně realizací veřejně prospěšných staveb.

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Státní pozemkový úřad (SPÚ) zahájí řízení o pozemkových úpravách vždy, pokud se pro to vysloví vlastníci pozemků nadpoloviční výměry (doporučeno alespoň 55 %) zemědělské půdy v dotčeném katastrálním území (např. z důvodu vyjasnění vlastnických a užívatelských vztahů). O zahájení na svém katastrálním území může požádat také obec, případně může být řízení zahájeno na podnět stavebníka či SPÚ.

NÁVRHOVÉ PRÁCE

Na základě zaměření skutečného stavu území a provedených analýz se navrhne tzv. plán společných zařízení, který tvoří základní multifunkční kostru území (polní cesty, protierozní, protipovodňová a ekologická opatření). Do této kostry je následně umisťováno nové uspořádání pozemků, které je projednáno s vlastníky a dotčenými orgány státní správy.

Pozemkové úpravy jsou silným nástrojem při řešení retence vody v krajině, protierozní a protipovodňové ochrany a také v boji proti suchu. Nicméně je nutné mít na zřeteli, že významnou roli zde sehrávají i zemědělci, kteří mohou způsobem hospodaření vodní režim krajiny ovlivnit pozitivně, ale také negativně¹.

V rámci prezentace SPÚ byla vznesena řada dotazů z auditoria, na které pracovníci SPÚ průběžně odpovídali.

Informace o pozemkových úpravách

<http://eagri.cz/public/web/mze/venkov/archiv/pozemkove-upravy/pozemkove-upravy/co-jsou-pozemkove-upravy/>

<https://www.spucr.cz/pozemkove-upravy/pozemkove-upravy-a-tvorba-krajiny/pozemkove-upravy-a-tvorba-krajiny.html>

Příklady zrealizovaných opatření

<https://www.spucr.cz/pozemkove-upravy/program-rozvoje-venkova/projekty/projekty-zrealizovane>

Publikace ke stažení

<https://www.spucr.cz/pozemkove-upravy/publikace>

Kontakty na jednotlivá pracoviště v rámci Středočeského SPÚ

<https://www.spucr.cz/kontakty/souhrn-kontaktu-na-kpu-a-pobocky>

Zapsal(a): Ing. Hánová

Dne: 14. 2. 2019

¹ Zdroj: Jak probíhají a co jsou pozemkové úpravy? www.spucr.cz